

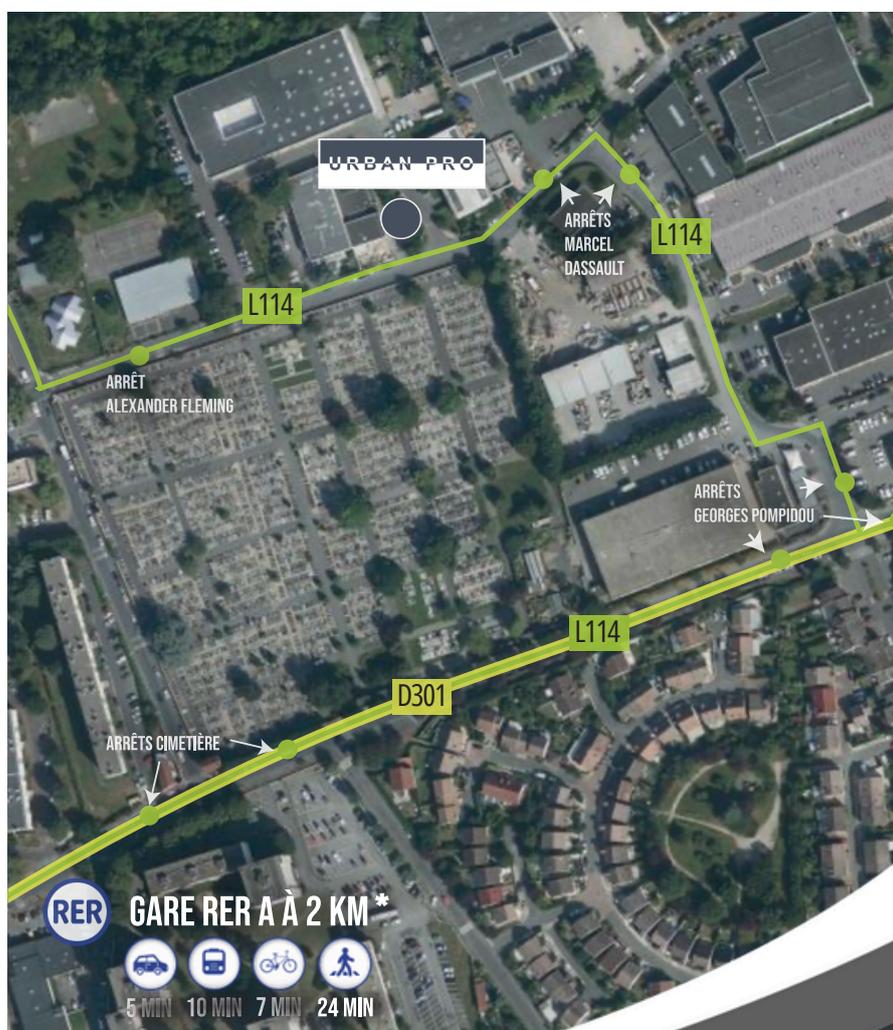


DISPONIBLE

À LOUER

28 halles d'activité

URBAN PRO propose des locaux d'activité de petites surfaces à partir de 145m² en R+1 pour accueillir des entreprises artisanales et industrielles.



* TEMPS DE TRAJET ESTIMÉ AU DÉPART DU PARC D'ACTIVITÉS URBAN PRO

 Gares RER
 Lignes de Bus
 Départementale

Illustrations, photos et documents non contractuels.

URBANPRO.FR

06 33 63 13 50
contact@urbanpro.fr

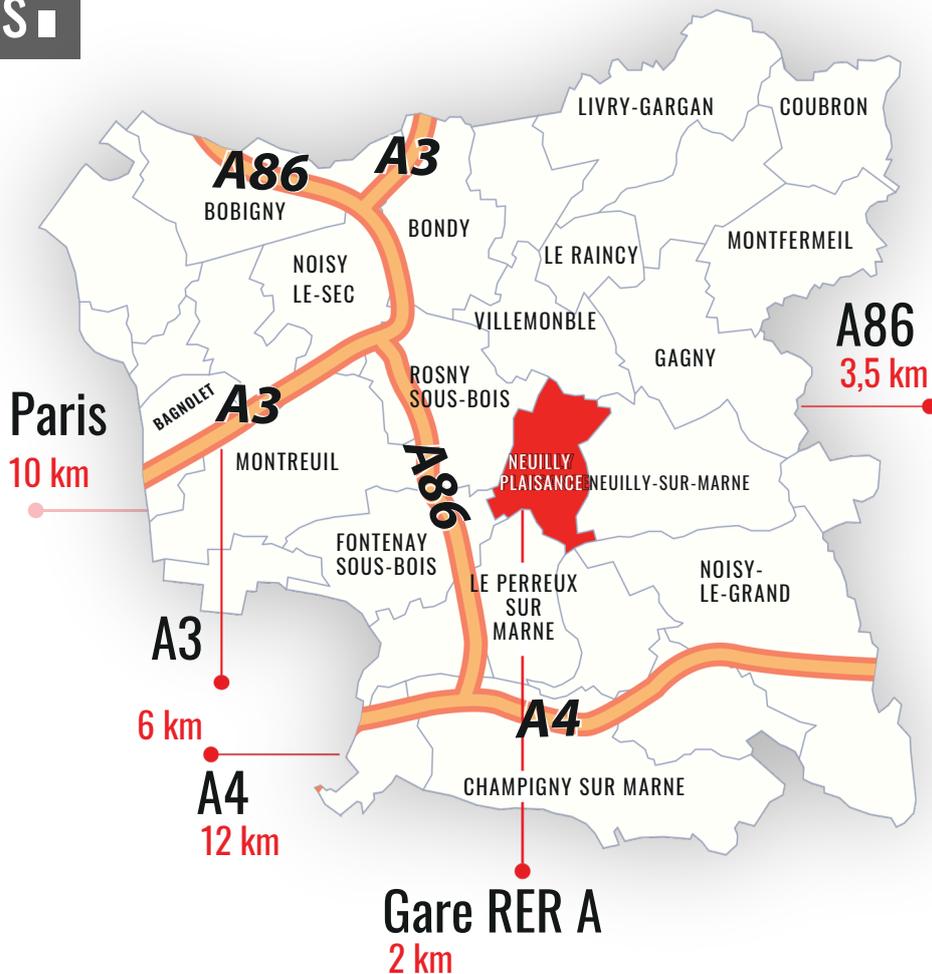
La ville de Neuilly Plaisance

et ses atouts

Une localisation au coeur du Grand Paris

Neuilly Plaisance fait partie intégrante du Grand Paris. Elle est notamment desservie par le RER A et située à proximité des accès aux autoroutes A86, A4 et A3. Le département de Seine-Saint-Denis est fort d'une population de plus de 1 650 000 habitants et d'un au

important bassin d'emplois propices au développement des entreprises locales.



Une forte attractivité économique

La commune compte plusieurs zones d'activité visant à développer son attractivité économique dont la Zone Industrielle Les Renouillères, la Zone d'Activité de la Fontaine du Vaisseau et la Zone des Bords de Marne. Dynamique et diversifié, le tissu économique de Neuilly Plaisance est constitué de plus de 2 250 entreprises dans un rayon de 10 minutes du parc URBAN PRO. A l'échelle du département, c'est environ 150 000 entreprises dont près de 45 000 entreprises employeuses, des TPE mais aussi plus de 400 grosses entreprises de plus de 200 salariés. Le parc URBAN PRO a vocation à fidéliser sur la commune les TPE productive du territoire.

Un cadre de vie en pleine nature

En bordure du Parc des Coteaux d'Avron, le site bénéficie d'un environnement calme et verdoyant.

URBAN PRO va venir renforcer cette harmonie naturelle avec des places

en evergreen, des espaces de convivialité arborés, et en sollicitant la certification environnementale BREEAM.



URBAN PRO